

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул им. Константина Симонова, 24

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Константина Симонова, 24

4 100 000 Р

107 895Р за м²



38.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира по адресу: улица им. Константина Симонова, 24 в Дзержинском районе, Волгоград. Площадь: Общая — 38,3 м² (с учетом лоджии). Жилая — 19,1 м². Кухня — 7,2 м². Новый ремонт: ламинат, кафель, керамогранит, пластиковые окна. Заменены трубы и сантехника. Теплая и солнечная квартира (окна во двор вид на гимназию). Удобная планировка — можно зонировать пространство под спальню или детский уголок. Дом ухоженный, тихий двор (не у дороги). В прошлом году заменена крыша и установлен новый лифт. Идеальное расположение: рядом магазины, аптеки, ТРК «Парк Хаус», «Мармелад». Детский сад, лицей, гимназия — все рядом. Бассейн «Спартак-Волгоград» и Спортивная школа по зимним видам спорта — всего 10 минут пешком. Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы. Условия продажи: один собственник, чистая продажа. Последняя смена собственника — 2018 год. Все документы готовы к сделке. Отличный вариант для комфортной жизни, занятий спортом или выгодного вложения. Объект №911727

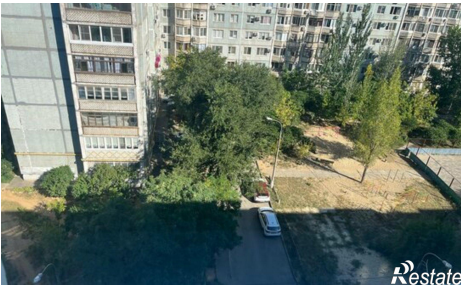
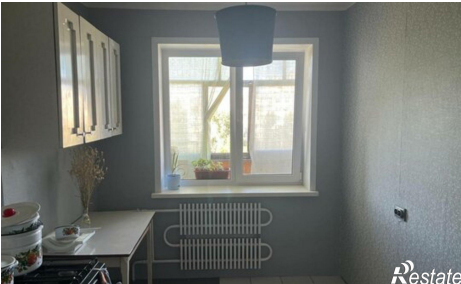
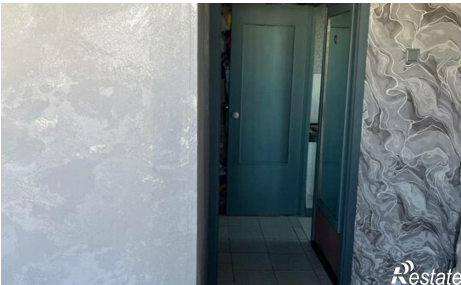
👁 0 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Владислав](#)

Телефон: [+79053934878](tel:+79053934878)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м



жилая мнота, ня и т.п.	общая п. квар	кварти	жилая	подсобная	должнй ба рраса площади	Высота п по вн.
3	4	5	6	7	8	9
	19,1	19,1	19,1			2,65
я	3,5	3,5		3,5		-*-
ел	7,2	7,2		7,2		-*-
и	6,1	6,1		6,1		-*-
юр						
	35,9	35,9	19,1	16,8		