

Купить квартиру за 1 680 000 рублей на ул им. Арсеньева, 3

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Арсеньева, 3

1 680 000 Р

52 500Р за м²



32.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

1-к квартира по адресу: им. Арсеньева ул, д. 3 в Красноармейском районе;Планировка: общая 31.90 / жилая 13.50 / кухня 11.30Квартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. Новые радиаторы отопления, трубы по всей квартире поменяны.В квартире установлено автономное отопление, сами решаете когда включать и выключать батареи. В санузле установлена душевая кабина, и водонагреватель на 200 литров. Центральная канализация. Есть пристройка к дому, можно оборудовать мангальную зону и сделать мини огород. На участке посажен орех, виноград, и цветы. Есть заезд для машины, и отдельный вход на свой участок.Около дома у каждой квартиры есть своя хозпостройка. По улице проведен газ, есть возможность подключения.Эта квартира идеально подойдет для молодых людей, кто ищет уютное и удобное жилье в тихом районе города. Рядом с домом имеется всё необходимое для комфортной жизни.Также в шаговой доступности находится остановка общественного транспорта, магазины.При продаже остается: сплит система, диван в зале, стенка, диван на кухнеКвартира разносторонняя, окна выходят во двор.Условия продажи: 1 собственник, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена.Остановка: Больница №10, рядом проходит улица АрсеньеваОбъект №912168

👁 1 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79616570884](tel:+79616570884)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	11.00 кв. м

