

Купить квартиру за 4 590 000 рублей на ул им. Землячки, 62

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Землячки, 62

4 590 000 Р

90 000Р за м²



51.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Единственный собственник с 2015 года, в квартире никто не прописан, трудностей с переоформлением не возникнет. Хороший ремонт, пластиковые стеклопакеты с сетками, натяжной потолок, радиаторы заменены, две сплитсистемы, большая застекленная лоджия и большая кладовая комната с полками. Кухонный гарнитур, сплитсистемы, хорошая газовая плита остаются, остальное по договоренности. Лифт пассажирский новый, большой игровой двор с лавочками и дорожками, парковка для авто. Рядом магазины, школа и два детских сада и это не переходя ни одной автодороги. Соседи дружные, подъезд чистый, можно оставить коляску и велосипед на первом этаже. Риелторов не нанимаю, продажа чистая, квартира без обременений. Торг уместен.

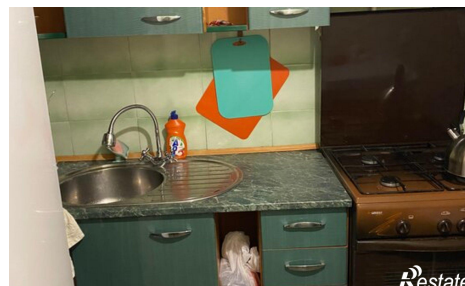
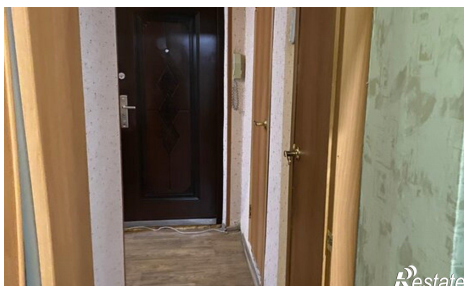
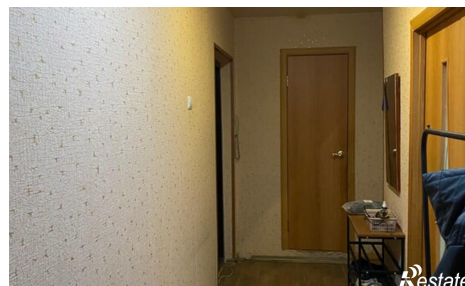
👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79696513043](tel:+79696513043)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м



Этаж, литер	Наименование частей помещений, жилых комнат, кухни и т.п.	из нее				Высота помещений, м
		общая площадь	квартала	жилая	подсобная	
1		4	5	6	7	8
9						9
1	жилая	16,7	16,7	16,7		2,60
2	жилая	11,7	11,7	11,7		-
3	кладовая	2,0	2,0		2,0	-
4	коридор	8,0	8,0		8,0	-
5	ванная	2,6	2,6		2,6	-
6	туалет	1,0	1,0		1,0	-
7	кухня	8,6	8,6		8,6	-
Итого:		50,6	50,6	28,4	22,2	
Лоджия						

