

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул. Тракторостроителей, д.21

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Тракторостроителей, д.21

4 600 000 Р

150 820Р за м²

30.50 м²

Общая

15.50 м²

Жилая

8.50 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в современном жилом комплексе в Тракторозаводском районе, расположенная на ул. Тракторостроителей. Общая площадь 30,5 м² включает удобную планировку с жилой зоной (15,5 м²) и просторной кухней (8,5 м²). Квартира находится на 2 этаже 10-этажного дома, отличается отличным состоянием: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Полы покрыты ламинатом, установлены надежные пластиковые окна, натяжные потолки, новая сантехника и удобный кухонный гарнитур. Санузел совмещенный. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, транспортные остановки, школы и детские сады. Придомовая территория благоустроена, предусмотрена парковка. Дом относится к современному жилому фонду с высоким уровнем комфорта. Отличный вариант для комфортного проживания или выгодного инвестирования! Квартира полностью готова к заселению – установлены счетчики на воду и электричество, оформлены все необходимые документы. Идеальный выбор для тех, кто ценит удобство и практичность. Преимущества локации – транспортная доступность, тихая и уютная атмосфера, а также перспективы развития района. Объект №1-322711

👁 0 с 16.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 36 52

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	15.50 кв. м	Площадь кухни	8.50 кв. м
Высота потолков	2.75 м		

