

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул. Тюленева, д.13

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Тюленева, д.13

6 300 000 Р

114 754Р за м²

54.90 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

21.20 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Давно мечтали о квартире с удобной планировкой и просторной кухней-гостинной? ВЫ ЕЕ НАШЛИ!!! Купите ее! Шикарная квартира в новом доме на ул. Тюленева д.13. Находится в динамично развивающемся ЖК Родниковая Долина. Экологически чистое место города. Дом сдан в 2021 году, заселен. Общая площадь 54,9 кв.м. Комнаты - 11,2 кв.м. + 10,8 кв.м. Кухня-гостинная 21,20 кв.м. Высокие потолки. Застекленный балкон с приятным видом на прилегающую территорию! Пластиковые окна. Современный ремонт выполнен по индивидуальному дизайнерскому проекту из дорогих высококачественных импортных материалов. Установлен датчик против утечки воды, электрика продумана до мелочей. При ремонте установили шумоизоляцию в гостинной и детской. Рядом многофункциональный ТРЦ Акварель, гипермаркет Ашан, сетевые магазины, пекарня и т.д. В ЖК три детских сада, одна современная школа на 1700 мест, планируется постройка еще одной школы. 5мин ходьбы до остановки общественного транспорта. Во дворе - парковочная зона. Детские площадки. Чистый подъезд, отличные соседи. Установлены счетчики. Экономичные коммунальные платежи. Автономное индивидуальное отопление (двухконтурный котел) 2 взрослых собственника. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Квартира подходит под покупку в ипотеку, с применением материнского капитала. Объект ...

👁 0 с 16.08.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 00 79](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь кухни	21.20 кв. м	Высота потолков	2.60 м

