

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Ополченская, 59

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Ополченская, 59

3 500 000 Р

83 333Р за м²



42.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Тракторозаводском районе на улице Ополченская дом 59. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного дома что делает ее удобным вариантом для семей с детьми или тех, кто ценит доступность без лифта. Общая площадь составляет 43 кв. м, жилая — 29 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира в хорошем состоянии: современный ремонт, совмещенный санузел, покрытие полов — практичный линолеум. Окна пластиковые, обеспечивающие тепло и тишину. Большая жилая площадь позволяет комфортно обустроить пространство, а удобная планировка делает квартиру функциональной. Район отличается отличной инфраструктурой: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, школы, детские сады и рынки. Рядом находятся улицы Рыкачева, Батова, Демьяна Бедного, Салтыкова-Щедрина, что обеспечивает удобные маршруты для передвижения по городу. Двор ухоженный, подъезд чистый, соседи приветливые. Отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Не упустите возможность приобрести эту квартиру по выгодной цене! Звоните, ответим на все вопросы и рассмотрим ваши предложения! Объект 1-322465

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883900267](tel:+79883900267)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

