

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул им. Менжинского, 27

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Менжинского, 27

5 900 000 Р

92 188Р за м²



64.00 м²

Общая

25.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 113355316 Продам трёхкомнатную квартиру в центре Спартановки по адресу: ул. Менжинского д. 27. Квартира расположена на 5 этаже 9-ти этажного дома. Общая площадь - 64.2 кв.м. (без учёта лоджии) Столовая - 17,3 кв.м. Кухня - 8,0 кв.м. Спальня - 10,1 кв.м., 13,2 кв.м. Туалет - 1,3 кв.м. Ванная - 3,1 кв.м. Коридор - 8,7 кв.м. Лоджия - 1,7 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, очень теплая, не угловая, окна выходят на обе стороны, установлены пластиковые окна во всей квартире, заменены радиаторы отопления на современные. В квартире произведена перепланировка (появились зоны кухни и столовой), благодаря которой пространство стало больше, что способствует более рациональному использованию. Перепланировка узаконена. Все документы имеются. На полу линолеум, кафельная плитка, ламинат. Санузел и ванная выложены кафелем. Установлены счетчики на газ, холодное и горячее водоснабжение, имеется проточный водонагреватель. Лоджия остеклена, имеются полки для хранения. При продаже остаётся: кухонный гарнитур (массив натурального дерева), газовая плита, варочная поверхность, вытяжка, 3 сплитсистемы, частично остается мебель (диван в зале, корпусная мебель в комнате, шкаф в спальне, обувница в коридоре, шкаф в коридоре). В 2021 году в подъезде была произведена замена лифта, также был ...

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Пономарева Елена](#)

Телефон: [+79652978935](tel:+79652978935)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	25.00 кв. м

