

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Авиаторская, 3

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Авиаторская, 3

5 300 000 Р

92 982Р за м²



57.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА ТУЛАКА Представляем Вам 3-х комнатную квартиру общей площадью 58.4 кв.м. (с учетом площади лоджии), расположенную на 6-ом этаже 9-ти этажного дома по ул. Авиаторская д.3 - в престижном микрорайоне Тулака (на границе Ворошиловского и Советского районов Волгограда). На Тулака жить комфортно: экологически чистое, спокойное место - река Волга рядом, яхт клуб и пляж - отдых на любой вкус до Центра недалеко (всего 10 минут ехать на авто) остановка городского транспорта: Тулака всего в 1 минуте ходьбы от дома О ДОМЕ: кирпичный, здесь летом прохладно, а зимой тепло новый лифт создает дополнительный комфорт чистый светлый подъезд приятно возвращаться домой доброжелательные спокойные соседи во дворе детская площадка ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: разносторонняя, основная часть окон выходит в тихий двор лоджия с красивым видом на Волгу! горячая/холодная вода - безопасно санузел раздельный - удобно кладовые для хранения Ваших вещей поменяны водопроводные трубы, приборы учета установлены евроокна установлены сплит-система обеспечит Вас прохладой в летний зной Главное преимущество - у Вас есть возможность сделать отделку на Ваш вкус и цвет. Часто под красивым ремонтом скрыта масса недостатков. ИНФРАСТРУКТУРА: во дворе дома частный детский сад Ступеньки , в соседнем доме детский ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Эльвира Хорольская](#)

Телефон: [+79199803985](tel:+79199803985)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

