

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул Санаторная, 8а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Санаторная, 8а

12 500 000 Р

158 228Р за м²



79.00 м²

Общая

46.30 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

3-к квартира по адресу: Санаторная ул, д. 8А в Кировском районе; Планировка: общая 79.40 / жилая 46.30 / кухня 14.00 Комнаты: 13.2 + 14.9 + 18.2 метров Квартира в отличном состоянии. Выполнен современный и качественный ремонт. Установлены натяжные, матовые потолки, в каждой комнате по два окна с панорамным остеклением. В квартире две отдельные комнаты и кухня-гостиная, две ванные комнаты с душевыми кабинами и с санузлом. На полу ламинат, в двух ванных комнатах- плитка. Заменена электропроводка, установлены новые приборы учета (4 счетчика на воду- холодная, горячая вода и 2 счетчика на отопление, установлен прибор учета на газ). Современные межкомнатные двери. Входная дверь производства Тогех. Раздельный санузел. Есть 2 застекленных пластиком лоджии, 7.8 м2 и 6.2 м2, панорамное остекление. Дом имеет свою котельную и придомовое отопление, что обеспечивает низкие коммунальные платежи. При продаже остается: кухонный гарнитур Мария, встроенная вытяжка, газовая панель, встроенный духовой шкаф, ванная мебель Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор. Квартира расположена одна на площадке, что имеет огромное преимущество, можно оставить на площадке коляску, велосипед. В подъезде чисто, тихие и дружелюбные соседи. Перед входом в подъезд, поставлена камера. Рядом с домом ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](tel:+79894371298)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	46.30 кв. м	Площадь комнат	13.20 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



