

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на ул Нарвская, 4

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Нарвская, 4

6 350 000 Р

96 212Р за м²



66.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

3-к квартира по адресу: Нарвская ул, д. 4 в Дзержинском районе;Улучшенная планировка: общая 64.00 / жилая 40.50 / кухня 8.00Раздельные комнаты: 17 + 13.1 + 10.4 метровКвартира в хорошем состоянии. Пластиковые окна. На полу линолеум, ковролин. 2 отдельных санузла. Есть 2 застекленных пластиком лоджии и вместительная кладовка.Во дворе ухоженная детская площадка, есть площадка для баскетбола, волейбола, футбола, зимой заливают каток. Рядом детский сад, школа, поликлиника, сетевые магазины, остановка общественного транспортаВ июне 2025 года сделан капитальный ремонт кровли. До конца года будет произведен ремонт подъездной и квартальной дороги.При продаже остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой - варочная поверхность духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, шкаф, кровать, комод, 2 сплит системыКвартира разносторонняя и не угловая, окна выходят двор и улицаУсловия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена.Остановка: Хорошева, Агентство воздушных сообщений, рядом проходят улицы проспект Жукова, ХорошеваОбъект №903319

👁 2 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Налия](#)

Телефон: [+79696516885](tel:+79696516885)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

