

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица 51-й Гвардейской, 57

Волгоградская область, Волгоград, улица 51-й Гвардейской, 57

3 300 000 Р

110 000Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.10 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДНЯ: Уютная однокомнатная квартира в престижном Дзержинском районе с готовым ремонтом! Идеальное расположение: ул. 51 Гвардейская, д. 57 - тихий зеленый район с развитой инфраструктурой: \* 2 детских сада в шаговой доступности \* Лицей прямо за домом \* Школы 10 и 40 рядом \* Магазины, аптеки, кафе и сервисы в 5 минутах ходьбы Привлекательная цена: 3 300 000 рублей Гибкие условия оплаты: Наличный расчет Ипотека (включая военную ипотеку) Материнский капитал О квартире: • Общая площадь 30,1 м<sup>2</sup> с грамотной планировкой • Светлая жилая комната 16,1 м<sup>2</sup> • Удобная кухня 6,4 м<sup>2</sup> • Аккуратный застекленный балкон 0,8 м<sup>2</sup> Особенности: Свежий современный ремонт Стильный ламинат с подогревом Белоснежные натяжные потолки Новые энергосберегающие окна Утепленный балкон Транспортная доступность: • Остановка в 2 минутах ходьбы • Транспорт ходит каждые 5-10 минут • Быстрый выезд в центр (15-20 минут) • Удобный маршрут до аэропорта О доме: • Кирпичный 5-этажный дом 1973 года постройки • Ухоженный двор с детской площадкой • Свободная гостевая парковка Дополнительные преимущества: • Возможность срочного выкупа • Чистая юридическая история • Один ответственный собственник Продает: Агентство недвижимости ПРОФИ г. Волгоград, ул. 7-й Гвардейской, 2 Звоните прямо сейчас для просмотра! Эта ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881920539](#)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1          | Этаж          | 5           |
| Этажей всего      | 5          | Площадь жилая | 16.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |               |             |

