

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул. Быстрова, д.102

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Быстрова, д.102

3 200 000 Р

100 313Р за м<sup>2</sup>

31.90 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

1-комнатная квартира в новом доме на улице Быстрова в перспективном Кировском районе! Идеальный вариант для комфортной жизни или выгодного вложения. Пространство с продуманной планировкой: общая площадь 31,9 м<sup>2</sup>, жилая зона — 9 м<sup>2</sup>, а просторная кухня — 16 м<sup>2</sup>, что редкость для однокомнатных квартир. Квартира в состоянии стройвариант (стяжка на полу, совмещенный санузел, разводка электрики, установленные счетчики) — можно воплотить любые дизайнерские идеи! Дом улучшенной планировки с 10 этажами, расположен на 1-м уровне — удобно для тех, кто ценит быстрый доступ во двор. ЖК Европейский — это развитая инфраструктура: рядом ТРЦ «Акварель», гипермаркет «Ашан», детские сады, школы, аквапарк «Акватория». Во дворе — благоустроенная территория с парковкой и детской площадкой. Отличная транспортная доступность — рядом основные магистрали района. Преимущества: - Возможность ипотеки и использования материнского капитала; - Новый дом с современными коммуникациями; - Экономия на ЖКХ благодаря счетчикам; - Перспективный район с растущей инфраструктурой. Идеальный старт для молодой семьи или инвестиции в недвижимость! Собственник готов к сделке. Объект №1-322816

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 50 33](#)

## Характеристики

|                   |            |                  |             |
|-------------------|------------|------------------|-------------|
| Количество комнат | 1          | Тип дома         | монолитный  |
| Этаж              | 1          | Этажей всего     | 10          |
| Площадь жилая     | 9.00 кв. м | Площадь<br>кухни | 16.00 кв. м |
| Высота потолков   | 2.75 м     |                  |             |

