

Купить квартиру за 7 799 000 рублей на ул. Песчанокопская, д.15

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Песчанокопская, д.15

7 799 000 Р

102 349Р за м²

76.20 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Внимание! Эксклюзив! Продаётся просторная 2-комнатная квартира в современном кирпичном доме, расположенная в одном из самых удобных и развитых районов города — Советском, на улице Песчанокопская. Квартира площадью 76,2 м² отличается продуманной планировкой: жилая площадь 39 м², а кухня — 17 м², что делает её максимально удобной для комфортного проживания. Основные преимущества квартиры: - 3-й комфортный этаж - разносторонняя - не угловая - отличная планировка (изолированные комнаты, просторная кухня, большая кладовая, балкон) - хорошее состояние - удобная локация. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады, поликлиники, аптеки и магазины, а также удобная транспортная развязка — добраться до любой части города не составит труда, что делает район престижным и востребованным. Улица Песчанокопская соседствует с пр. Университетский, ул. Казахская, Сухова, Тимирязева, Малиновского, Комарова, Владимирская, Янки Купалы и др. Дом современный, с благоустроенной территорией, детскими площадками и местами для парковки. Это идеальное место для жизни с детьми или комфортного проживания в шаговой доступности ко всем необходимым объектам. В квартире могут остаться некоторые предметы мебели, что значительно упростит переезд для новых владельцев. Хорошее ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 43 31](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	39.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м

