

Купить квартиру за 10 250 000 рублей на пр-кт. Университетский, д.57

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт. Университетский, д.57

10 250 000 Р

116 477Р за м²

88.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

14 из 18

Этаж

В ПРОДАЖЕ! Просторная 3-комнатная квартира в современном доме в престижном Советском районе, на проспекте Университетский 57! Квартира расположена на 14 этаже 18-этажного дома, что гарантирует прекрасный вид и отсутствие уличного шума. Общая площадь — 87 кв.м, из которых 50 кв.м — жилая зона, а кухня площадью 20 кв.м создает удобное пространство для готовки и семейных обедов. Состояние — отличное: ✓ Полы покрыты ламинатом — практично и легко в уходе. ✓ Санузел отдельный — повышенный комфорт для семьи. ✓ Современная планировка с просторными комнатами, отлично подходящими для размещения гостей, детской и спальни. Преимущества района: Развитая инфраструктура — в шаговой доступности школы, детские сады, магазины, аптеки, кафе. Отличная транспортная доступность — легко добраться в любую часть города. Благоустроенный двор с детской площадкой и парковочными местами. Квартира идеально подходит для семейного проживания, а также является выгодной инвестицией. Документы готовы к сделке — чистая продажа. Организуем просмотр в удобное время, в том числе онлайн-демонстрацию. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в одном из лучших районов города! Ждем ваших предложений! Объект №1-322742

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 09 50](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	18
Наличие балкона	да	Площадь жилая	50.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м

