

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул. Гейне, д.3А

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Гейне, д.3А

5 700 000 Р

111 984Р за м²

50.90 м²

Общая

27.70 м²

Жилая

7.70 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Дзержинском районе Волгограда, на улице Гейне. Общая площадь — 50,9 м2, жилая - 27,7 м2, кухня занимает 7,7 м2. Квартира находится в хорошем состоянии: пластиковые окна, хорошие межкомнатные двери, на полах линолеум, комнаты разносторонние, светлые, санузел разделён. Во дворе есть детская площадка и парковочные места, а в шаговой доступности — школы, детские сады, поликлиника, рынок, парковые зоны и остановки транспорта. Бонус для покупателей: остается кухонный гарнитур, сплит система, шкаф и много другое. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся сетевые магазины, Академия МВД, Администрация, спортивная площадка, а также ключевые транспортные магистрали, позволяющие быстро добраться до любой части города. Объект №1-322718

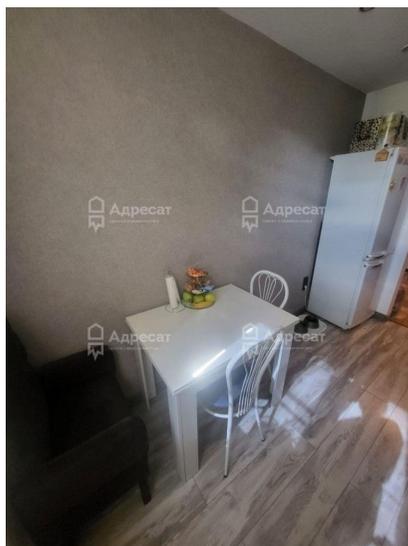
👁 0 с 09.08.2025, обновлен 23.08.2025

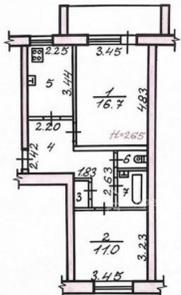
Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (927) 507 25 54

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	27.70 кв. м
Площадь кухни	7.70 кв. м	Высота потолков	2.60 м





Экспликация (м²),

1.Жилая	16.7
2.Жилая	11.0
3.Шкаф	1.0
4.Коридор	3.0
5.Судья	1.7
6.Балкон	1.3
7.Балкон	2.7
8.Балкон	1.5
Общая площадь	50.9
В т.ч. жилая	27.7

