

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Льва Толстого, 1А

Волгоградская область, Волгоград, улица Льва Толстого, 1А

6 300 000 Р

140 000Р за м²



45.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

1-к квартира по адресу: им. Льва Толстого ул, д. 1А в Советском районе; Улучшенная планировка: общая 45.40 / жилая 23.00 / кухня 12.00
Квартира в отличном состоянии, не требующая вложений. Выполнен евро-ремонт. Все материалы качественные, дорогие. Дизайнерские, подвесные, потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Современные межкомнатные двери, металлическая входная дверь. Есть застекленная пластиком лоджия При продаже остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой, мебельная стенка, диваны, шкафы в коридоре и на лоджии. Сплит- система. Квартира не угловая, светлая, теплая, окна выходят на улицу. Дом расположен в микрорайоне Тулака, в месте с развитой инфраструктурой и непосредственной близости к центральной части города. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, сетевые магазины, рынок, парк с фонтаном, спортивная площадка, пляж, набережная, кафе, скоростной трамвай, автобус, троллейбус. Чистый подъезд, новый лифт. Во дворе дома предусмотрена парковка для автомобильного транспорта. Есть детская площадка и большая зеленая зона для отдыха. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Тулака, рядом проходят улицы Карла Маркса, Туркменская, Авиаторская, Рабоче-Крестьянская. Объект 874616

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79019393401](tel:+79019393401)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь комнат	23.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



