

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул 51-й Гвардейской, 37

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 51-й Гвардейской, 37

4 500 000 Р

75 000Р за м²



60.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

3-к квартира по адресу: 51 Гвардейской Дивизии ул, д. 37 в Дзержинском районе;Хрущевская планировка: общая 59.60 / жилая 42.90 / кухня 5.60Раздельные комнаты: 13.6 + 18 + 10.3 метровПластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть застекленный пластиком балконПри продаже остается: шкафы, кухняКвартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор.Рядом находятся школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми.Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, а также предусмотрена парковка для автомобилей жильцов. В квартире был выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и усилия для приведения жилья в порядок.При желании быстро и вкусно перекусить, рядом расположены популярные заведения общественного питания, такие как кафе «Хазар», шашлычная и Shawarma House. Также недалеко от дома работают продуктовые магазины и супермаркеты, включая «Чижик» и «Каспий», что значительно упрощает решение бытовых вопросов.Для тех, кто следит за своим внешним видом и стилем, поблизости функционируют парикмахерская «Папах» и барбершоп.Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: пед. колледж, рядом проходят улицы Савкина, КутузовскаяОбъект №910113

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Мария](#)

Телефон: [+79696516885](tel:+79696516885)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж | 3 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

