

Купить квартиру за 9 950 000 рублей на ул им. Тельмана, 19

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Тельмана, 19

9 950 000 Р

86 522Р за м<sup>2</sup>



115.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается 3-комнатная квартира по адресу: улица им. Тельмана, 19 в Красноармейском районе. Элитная планировка: общая площадь 98.0 м<sup>2</sup>, жилая 59.8 м<sup>2</sup>, кухня 12.0 м<sup>2</sup>. Раздельные комнаты: 24.3, 18.1 и 17.4 м<sup>2</sup>.Квартира в хорошем состоянии: натяжные потолки, пластиковые окна, на полу ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Имеются два раздельных санузла и две застекленные пластиковые рамами лоджии.Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на двор и улицу. Дом расположен в центре района с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. В пяти минутах от дома находятся две гимназии. Во дворе есть магазин, рядом поликлиники. Дом зимой хорошо отапливается, а в межсезонье на кухне работает теплый пол. Соседи доброжелательные.При продаже остается кухонный гарнитур, две сплит-системы, мебель по договоренности.Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановки: проспект Героев Сталинграда, бульвар Энгельса. Рядом проходят улицы бульвар Энгельса.Объект №837441

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79696516885](tel:+79696516885)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

