

Купить квартиру за 18 600 000 рублей на улица Порт-Саида, 6

Волгоградская область, Волгоград, улица Порт-Саида, 6

18 600 000 Р

191 753Р за м²



97.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

Арт. 111924091 3-х комнатная квартира в историческом центре города, 5 этаж восьмиэтажного дома улучшенной планировки, дом строился для партийной номенклатуры (обкомовский дом). В квартире выполнена полная замена электрики, сантехники, сантехнических труб, установлены сплит системы. В 2014 году в доме был проведён капитальный ремонт с заменой лифтов, мусоропроводов, подъездов, окон, входных групп. Территория дома огорожена шлагбаумами, оборудована системой видеонаблюдения по всему периметру. Новый грузовой лифт, большой тихий двор с зонами отдыха, красивая благоустроенная территория с фонтанами и 2 детскими площадками, отличная Управляющая компания, 2 минуты ходьбы до центральной террасы набережной, развитая инфраструктура. В шаговой доступности: остановки общественного транспорта (остановки ул. Порт-Саида, ул. Комсомольская, Центральный рынок и пр.), центральная набережная, Аллея героев, Площадь павших бойцов, Комсомольский сад, Новый экспериментальный театр, Волгоградский музыкальный театр, планетарий, музей им. Машкова, музей «Сталинградская битва», библиотека им. Горького, лицей № 5, средняя школа № 19, средняя школа № 81, детские сады № 224, № 47, центр развития ребенка № 2, Волгоградский технический университет, Волгоградский педагогический университет, Волгоградский медицинский ...

👁 1 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Цыбулина Юлия](#)

Телефон: [+79652978935](tel:+79652978935)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	8	Площадь кухни	11.00 кв. м

