

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на Университетский проспект, 57

Волгоградская область, Волгоград, Университетский проспект, 57

10 300 000 Р

117 045Р за м²



88.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

14 из 18

Этаж

В ПРОДАЖЕ! Просторная 3-комнатная квартира в современном доме в престижном Советском районе, на проспекте Университетский! Квартира расположена на 14 этаже 18-этажного дома, что гарантирует прекрасный вид и отсутствие уличного шума. Общая площадь — 87 кв.м, из которых 50 кв.м — жилая зона, а кухня площадью 12 кв.м создает удобное пространство для готовки и семейных обедов. Состояние — отличное: Полы покрыты линолеумом — практично и легко в уходе. Санузел раздельный — повышенный комфорт для семьи. Современная планировка с просторными комнатами, отлично подходящими для размещения гостей, детской и спальни. Преимущества района: Развитая инфраструктура — в шаговой доступности школы, детские сады, магазины, аптеки, кафе. Отличная транспортная доступность — легко добраться в любую часть города. Благоустроенный двор с детской площадкой и парковочными местами. Квартира идеально подходит для семейного проживания, а также является выгодной инвестицией. Документы готовы к сделке — чистая продажа. Организуем просмотр в удобное время, в том числе онлайн-демонстрацию. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в одном из лучших районов города! Ждем ваших предложений! *P.S. Квартира продается без мебели, но при желании можно обсудить варианты.* Объект 1-322742

👁 1 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881920690](tel:+79881920690)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	14
Этажей всего	18	Площадь жилая	50.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



