

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Городнянская улица, 61Б

Волгоградская область, Волгоград, Городнянская улица, 61Б

6 900 000 Р

104 545Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.30 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

О доме и квартире Продаем 3- х комнатную квартиру по улице Городнянской рядом с улицей Кубанской. Уникальная возможность жить в квартире и иметь свой приусадебный участок! Квартира с современным ремонтом, светлая, комфортная, отлично подойдет для проживания семьи. Окна выходят на юго-восток и юг. На первом этаже просторная, кухня - гостиная 17,4 кв.м. в светлых приятных глазу тонах, кухонный гарнитур со всей необходимой бытовой техникой (плита, вытяжка, новая посудомоечная машина), новый большой раскладывающийся стол, уютный диван. Стильные современные светильники, хорошая мощная сплит-система. На втором этаже таунхауса две светлые комнаты - спальня и детская. Просторный санузел с окном, который при желании можно дооборудовать душевой кабиной. При входе в квартиру удобный шкаф-купе для одежды, просторный холл, санузел 6,6 кв.м, под лестницей-вместительная кладовая с полками для хранения. Индивидуальное отопление - установлен современный двухконтурный газовый котел с высоким КПД, за счет чего даже в самый холодный зимний период очень низкие коммунальные платежи по отоплению. Также низкие коммунальные платежи по горячей воде. Просторная ухоженная придомовая территория - газон, высажены туи по периметру участка, дорожки в тротуарной плитке, мангальная зона. Дом огорожен забором, ...

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922493](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	41.30 кв. м
Площадь комнат	14.20 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



