

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на улица Борьбы, 12

Волгоградская область, Волгоград, улица Борьбы, 12

3 750 000 Р

72 115Р за м²



52.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Остановка «12 школа» 3-к квартира в кирпичном доме по адресу: ул. Борьбы дом 12 в Тракторозаводском районе; Общая площадь 51,7 м2 (без учета балкона)/ жилая 36,7 м2/кухня 6 м2 Площадь комнат : 16,5 м2 + 11,8 м2+ 8,4 м2 Квартира в нормальном состоянии.В доме горячая /холодная вода - без колонки.Установлены счетчики. Пластиковые окна, радиаторы и разводка труб в санузле поменяны. Застекленный балкон, кладовая.Раздельный санузел. При продаже остается: кухня Чистый подъезд, доброжелательные соседи.Благоустроенный двор, с оборудованной детской площадкой и парковкой для авто.Идеальное месторасположение, с отличной инфраструктурой!!!Всё в непосредственной близости: детские сады N 177 ,N 276 , школы N 3, гимназия N 13 , спортивная школа N 26, N 11 , сетевые магазины, Сбербанк, детская поликлиника N 3 , продовольственный рынок, бассейн Дельфин, ТЦ Семь Звезд. В шаговой доступности остановки общественного транспорта (троллейбус, автобус, маршрутное такси).Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку, в собственности более 5 лет, два совершеннолетних собственника.Рядом проходят улицы : Клименко, Шурухина, Быкова, Батова, пр.им.Ленина

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Инна](#)

Телефон: [+79696512862](tel:+79696512862)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

