Купить квартиру за 3 550 000 рублей на улица Валентины Терешковой, 24

Волгоградская область, Волгоград, улица Валентины Терешковой, 24

3 550 000 Р
82 558Р за м^2

43.00 м^2	24.50 м^2	6.00 м^2	1 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

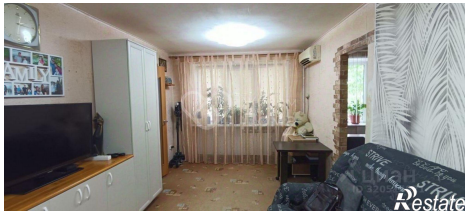
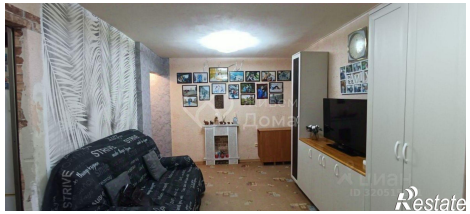
2-к квартира по адресу: им. Голубятникова ул, д. 11 в Советском районе; Хрущевская планировка: общая 43.30 / жилая 24.50 / кухня 6.00 Комнаты: 16.5 + 8.0 метров Квартира в хорошем состоянии.Потолки обычные и натяжные, окна пластиковые, на полу линолеум, ковролин, плитка, современные межкомнатные двери. Заменены трубы отопления на полипропиленовые, новые радиаторы отопления и новые трубы холодной воды. Узаконена перепланировка: вход в кухню сделан из зала, образованы ниша для холодильника, гардероб, кладовка перепланирована во вторую спальню (без окна), получилась евро 3к квартира. Очень высокий первый этаж, квартира не угловая. Счетчики установлены на все (эл-во, вода, газ). Горячая вода от газовой колонки. Дом после капитального ремонта. При продаже остается: Кухонный гарнитур, сплит-система, шкаф купе в спальне, стенка в зале Квартира не угловая, окна выходят во двор (север). Квартира находится в центре поселка, рядом рынок, Магнит и др. сетевые магазины, транспорт представлен автобусами 88 и 89э. Недалеко школа 15, детский сад 14, детская поликлиника, пруд с пляжем, родник, купель. Условия продажи: подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: Рынок, рядом проходят улицы Валентины Терешковой, Степная Объект 908350

0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79894371298

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	24.50 кв. м	Площадь комнат	16.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

https://volgograd.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ulica-valentiny-tereshkovoy-24-18232448844/