

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Степанищева, 31

Волгоградская область, Волгоград, улица Степанищева, 31

4 000 000 Р

105 263Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается однокомнатная квартира в ЖК Родниковая Долина в Советском районе г. Волгограда по адресу: улица Степанищева, 31. Общая площадь составляет 38 кв. метров, 17 кв. метров жилая площадь комната с гардеробной, 10 кв. метров — кухня + из кухни выходит балкон застекленный. Высота потолков — 2,7 метров. \* Площадь указана с учетом лоджии Квартира расположена на втором этаже трёхэтажного кирпичного дома, построенного в 2020 году. Ремонт выполнен в современном стиле, в квартиру можно сразу заселяться или сдавать без дополнительных вложений. Окна выходят во двор, расположение квартиры не угловое, что обеспечивает дополнительную тепло- и шумоизоляцию. При продаже остается: кухонный гарнитур со встроенной техникой: варочной панелью и духовым шкафом, стиральная машина, сплит система, прихожая, встроенная гардеробная и полки в комнате. В квартире установлен индивидуальный газовый котел. Удобное местоположение: рядом школа, детский сад, остановки, магазины, пункты выдачи интернет-заказов. Условия продажи: 1 взрослый собственник. Никто не прописан. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Соседние улицы : Химиная, Добрушина, Курсекова, Грибанова, Шумского.

👁 1 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891999820](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

