

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица гвардии полковника Добрушина, 26

Волгоградская область, Волгоград, улица гвардии полковника Добрушина, 26

4 000 000 Р

105 263Р за м²



38.00 м²

Общая

19.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Волгограде по адресу: улица Добрушина, 26. Общая площадь квартиры составляет 38.3 кв. м, из которых жилая — 19.2 кв. м, а площадь кухни — 11.4 кв. м. Квартира расположена на первом этаже трехэтажного блочного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков составляет 2.75 метра, что создает ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка включает просторную кухню и совмещенный санузел. Окна выходят на улицу, а также есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Это отличное пространство для комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Это удобно для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Блочный материал постройки обеспечивает надежность и долговечность здания. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любых точек города. Документы готовы к продаже, ипотека возможна.

👁 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894370336](tel:+79894370336)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	19.20 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

