

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул. Невская, д.4

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Невская, д.4

6 900 000 Р

220 447Р за м²

31.30 м²

Общая

21.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная студия, квартира в Центральном районе, Невская 4. В квартире выполнен свежий ремонт из качественных материалов. Общая площадь составляет 31,3 кв.м., Жилая площадь – 21,2 кв.м, Кухня – 6 кв.м. Полы - водостойкий ламинат. Санузел совмещенный. Электрика заменена. Натяжные потолки. Стены выровнены. Новым жильцам остается диван фирмы Аскона, кухонный гарнитур, холодильник. кондиционер, стиральная машина, шкаф, водонагреватель. Квартира находится в удобном и развитом районе с отличной инфраструктурой. В шаговой Рядом улицы: Невская, Пархоменко, Новороссийская. Дом окружен всем необходимым для комфортной жизни: магазины, аптеки, детские учреждения и парковые зоны. Во дворе чистота и порядок, удобная парковка. Квартира подойдет для собственного проживания или сдачи в аренду. Преимущества объекта: - Удобное расположение в тихом и уютном районе. - Развитая инфраструктура и транспортная доступность. - Чистый подъезд и доброжелательные соседи. - Подходит для покупки с использованием ипотеки или материнского капитала. Собственник один, сделка чистая, без обременений. Готовы организовать просмотр в удобное для вас время! Объект №1-51102

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 15 94](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	21.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м



