

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на ул. 64-й Армии, д.135

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 64-й Армии, д.135

2 700 000 Р

83 333Р за м²

32.40 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

7.70 м²

Кухня

11 из 16

Этаж

Цена без торга 2700! В продаже видовая 1-квартира в Кировском районе по ул. 64-й Армии, д.135. Квартира улучшенной планировки. Без балкона. Квартира продаётся с арендаторами до конца декабря. Остановка общественного транспорта - Энергетический колледж. Данная квартира отлично подойдет студентам, молодой семье, пенсионерам. Также квартира подходит под сдачу в аренду долгосрочную или посуточно, так как квартира продаётся со всей мебелью и техникой (электрическая плита, холодильник, сплитсистема, стиральная машина). Долгосрочная аренда 21000 в месяц. Общая площадь - 32,4 м2. Жилая площадь - 17,0 м2. Кухня - 7,7 м2 Коридор - 4,7 м2. Санузел совмещенный - 3,0 м2. Высота потолков - 2,65 м. Квартира располагается на 11 этаже 16-ти этажного дома. Окна выходят во двор. Пластиковые стеклопакеты. Заменены радиаторы отопления. Квартира отделена от лестничной площадки дополнительной дверью. В доме 2 новых лифта - грузовой и пассажирский. Домофон. Камеры видеонаблюдения в подъезде, лифтах и на парковочную зону во дворе. Инфраструктура района в пешей доступности: магазины, аптеки, поликлиники, больница, детские сады, ТРЦ-Акварель, Леруа Мерлен, Лента, Спортмастер, Сбербанк, Волгоградский госуниверситет, рынок Авангард, бассейн в Энергоколледже, прогулочные зоны, р. Волга. Объект ...

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 12 54](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	16
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	7.70 кв. м
Высота потолков	2.60 м		

