

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на проспект им. В.И. Ленина, д.58/1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, проспект им. В.И. Ленина, д.58/1

6 700 000 Р

118 584Р за м²

56.50 м²

Общая

42.10 м²

Жилая

6.10 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в Центральном районе, на проспекте им. В.И. Ленина, идеально подходящая для комфортной жизни всей семьи. Общая площадь составляет 55,9 кв. м, из которых 42,1 кв. м – жилая, обеспечивающая достаточно простора для каждого члена семьи. Кухня - 6,1 кв. м. Есть 2 кладовые комнаты. Вся мебель и техника остаётся. Полы покрыты износостойким линолеумом, а совмещенный санузел делает планировку еще более удобной. Квартира полностью готова к заселению: установлены новые пластиковые окна, заменены коммуникации, работает домофон для дополнительной безопасности. Во дворе дома – благоустроенная территория с детской и спортивной площадками, где можно отдыхать и заниматься активностями. Расположение – главный козырь этого жилья! Буквально в нескольких минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает легкий доступ в любую часть города. Рядом расположены все необходимые объекты: магазины, кафе, Центральный парк, стадион, торгово-развлекательный комплекс «Европа». Популярные улицы Глазкова, Батальонная, Бакинская, Дымченко и Советская также в шаговой доступности. Это прекрасная возможность обосноваться в одном из самых престижных районов города без необходимости вкладываться в ремонт – просто заезжайте и наслаждайтесь жизнью в ...

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 23 20](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	42.10 кв. м
Площадь кухни	6.10 кв. м	Высота потолков	2.50 м

