

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул. Тракторостроителей, д.21/1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Тракторостроителей, д.21/1

3 900 000 Р

107 143Р за м²

36.40 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном доме, расположенном в Тракторозаводском районе на улице Тракторостроителей. ЖК "Новый" это новый, современный жилой комплекс, с огороженной придомовой территорией, наземным паркингом! Комплекс расположен на берегу Волги!!!! Общая площадь: 36,4 кв.м. Жилая площадь: 18,7 кв.м. Кухня: 9,1 кв.м. Лоджия: 3,1 кв.м. В квартире заведены водопроводные трубы. Современные пластиковые окна, обеспечивающие хорошую звукоизоляцию и сохранение тепла. Санузел совмещенный. Район Тракторозаводский отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Придомовая территория благоустроена, огорожена, вход в подъезд осуществляется по ключу, что обеспечивает дополнительную безопасность. Также предусмотрена парковочная зона для жильцов. Квартира идеально подойдет для комфортного проживания молодой семьи или в качестве выгодной инвестиции. Установлены счетчики на воду, газ и электричество. Современный тип дома гарантирует высокий уровень комфорта и надежность конструкции. Спешите сделать выгодное приобретение и стать счастливым обладателем этой уютной квартиры! Объект №1-322616

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 36 52](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	8
Наличие балкона	да	Площадь жилая	25.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.75 м

