

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на ул. Аренского, д.2/1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Аренского, д.2/1

2 300 000 Р

77 703Р за м²

29.60 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

5.60 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Вашему вниманию, предлагается однокомнатная квартира в хорошем состоянии в спокойном и зеленом районе города! Общая площадь составляет 29,6 кв. м, жилая – 17,5 кв. м, а кухня – 5,6 кв. м. Плюсы квартиры: ✓ Практичный ремонт – стены ровные, полы покрыты линолеумом, санузел совмещенный, функциональная планировка. ✓ Тихий двор – окна выходят в зеленую зону, нет шума от оживленных дорог. ✓ Удобное расположение – рядом улицы Богданова, проспект Университетский, Родниковая, Алексеевская, Даугавская. ✓ Вся инфраструктура под рукой – магазины, остановки транспорта, школы, детские сады, МФЦ, кафе – всё в шаговой доступности. Дополнительные преимущества: - Бонус для покупателя: при продаже может остаться часть мебели. - Удобный первый этаж – идеально для семей с детьми или пожилых людей. Отличный вариант для первой покупки, арендного бизнеса или комфортного проживания в развитом районе со всей необходимой инфраструктурой! Объект №1-322648

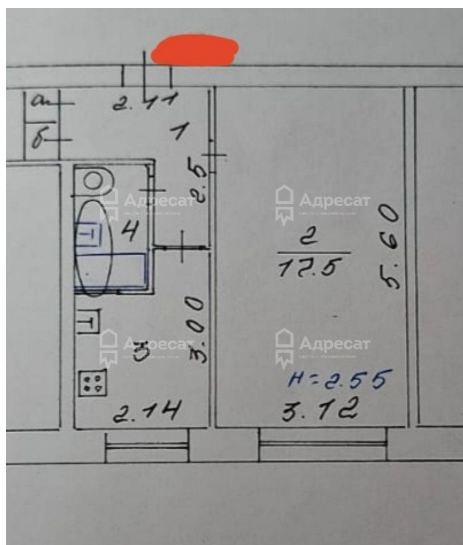
👁 0 с 02.08.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 01 78

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	5.60 кв. м
Высота потолков	2.5 м		



Номер	Комн.	Ор.	Кв.	Ж.	Пс.	Лс.
1	коридор	3.6	3.6		3.6	
а	кухня	0.3	0.3		0.3	
б	кухня	0.3	0.3		0.3	
в	спальня	12.5	12.5	12.5		
г	ванная	5.6	5.6		5.6	
д	санузел	2.3	2.3		2.3	
Итого:		29.6	29.6	12.5	12.1	

