

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул. 70-летия Победы, д.31

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 70-летия Победы, д.31

4 000 000 Р

84 926Р за м²

47.10 м²

Общая

24.30 м²

Жилая

8.40 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном 10-этажном доме, расположенная в Кировском районе на улице 70-летия Победы.

Квартира находится на 8 этаже, что гарантирует отличную инсоляцию и минимум уличного шума. Общая площадь составляет 47,1 кв.м., из них 28 кв.м. — жилая, а кухня — 8 кв.м., что позволяет комфортно разместить мебель и бытовую технику. Квартира в хорошем состоянии: полы застелены линолеумом, санузел отдельный, сантехника и электрика в исправном состоянии. Установлены современные пластиковые окна, обеспечивающие тепло и тишину. Дом относится к современному типу застройки с удобной планировкой и надежными инженерными коммуникациями. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины, аптеки, школы и детские сады. Во дворе благоустроенная территория с детскими площадками и парковочными местами. Рядом находятся зеленые зоны, что создает приятную атмосферу для жизни. Квартира идеально подойдет для семьи, молодой пары или в качестве инвестиции. Звоните! Торг! Объект №1-322684

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 24 05](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Площадь жилая	24.30 кв. м
Площадь кухни	8.40 кв. м	Высота потолков	2.5 м



