

Купить квартиру за 3 599 000 рублей на пер. Удмуртский, д.2

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пер. Удмуртский, д.2

3 599 000 Р

107 754Р за м²

33.40 м²

Общая

14.80 м²

Жилая

8.10 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира в Советском районе, на пер. Удмуртский, в современном доме с отличным состоянием! Общая площадь квартиры составляет 33,4 м², жилая — 14,8 м², кухня — 8,1 м². Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид на реку Волгу и город но отсутствие шума с улицы. Состояние объекта — отличное, что позволяет сразу заселяться и наслаждаться комфортом. Просторная кухня позволит разместить всю необходимую бытовую технику и организовать удобное пространство для приготовления пищи. Санузел отдельный, что добавляет комфорта в ежедневном использовании. На полу уложен практичный линолеум, который легко убирать и поддерживать в чистоте. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады, остановки общественного транспорта. Рядом проходят основные транспортные артерии, такие как Университетский проспект, ул. 35 Гвардейская, ул. Краснопресненская, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Во дворе дома есть детская площадка и парковочная зона, что особенно важно для семей с детьми и автолюбителей. Квартира идеально подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Все коммуникации в исправном состоянии, счетчики на воду и электричество установлены ...

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 79 68](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Площадь жилая	14.80 кв. м
Площадь кухни	8.10 кв. м	Высота потолков	2.70 м



