

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул им. Патриса Лумумбы, 4

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Патриса Лумумбы, 4

3 100 000 Р

96 875Р за м²



32.00 м²

Общая

18.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Код объекта: 1709428. Светлая, уютная 1-комнатная квартира в Тракторозаводском районе по адресу: Волгоград, улица Патриса Лумумбы, 4. Общая площадь 32.2 / жилая 18.8 / кухня 5.5 кв. метров. Отличное расположение: рядом сетевые магазины, остановка — 2 минуты пешком. 4-й этаж 4-этажного кирпичного дома. Есть балкон. Заменены окна, новая входная и межкомнатная дверь. Полностью заменена электропроводка, установлен врезной щиток. Все счетчики (вода, газ, электричество). Натяжной потолок в зале со светодиодными светильниками (управление пультом). Санузел: кафель на стенах и полу, подвесной потолок со светильниками. Кухня: новый гарнитур, на стене фартук из плитки, на полу линолеум. Комната: на полу линолеум, большая кладовка в зале. При продаже остается: кухонный гарнитур, стиральную машину, холодильник, кровать. Готовый ремонт под ключ — не нужно вкладываться. Тихий кирпичный дом в удобном районе с развитой инфраструктурой. Рядом улицы: Ополченская, С. Щедрина, Д. Бедного, Батова.

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374679](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	18.80 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

