

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на Гражданская улица, 22

Волгоградская область, Волгоград, Гражданская улица, 22

3 450 000 Р

93 243Р за м²



37.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Код объекта: 1707871. 1-комнатная квартира на Гражданской улице, 22 — это ваш шанс начать новую жизнь в живописном районе города Волгоград. Не требует вложений. Общая площадь 36.7 / жилая 20 / кухня 7 кв. метров. Эта уютная однокомнатная квартира расположена на 9 этаже девятиэтажного дома. Солнечный свет в квартире только на закате, что дает мягкое и комфортное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Ремонт очень приятен глазу. В квартире новым жильцам остается кухонный гарнитур и встроенная мебель и рулонные шторы которые идеально вписываются в интерьер. Высота потолков 2,8 метров. Сантехника, проводка и счетчики новые. Крыша никогда не доставляла никаких проблем из-за компетентного отношения управляющей компании и совсем недавно был капитальный ремонт дома. Соседи спокойные и семейные люди. Квартал с большим количеством детских площадок. Окна выходят на улицу, а два балкона станут отличным местом для отдыха и наслаждения видами. Наземный паркинг рядом с домом обеспечит удобное размещение автомобиля. Рядом в 30 метрах находятся 2 лучшие гимназии района. так же в пешей доступности спортивный комплекс ПРАЙД. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Развитая инфраструктура района включает всё необходимое ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Шишкина Олеся Владимировна](#)

Телефон: [+79880139101](tel:+79880139101)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

