

Купить квартиру за 7 490 000 рублей на улица Николая Отрады, 24

Волгоградская область, Волгоград, улица Николая Отрады, 24

7 490 000 Р

115 231Р за м²



65.00 м²

Общая

39.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира в современном кирпичном 10-этажном доме, расположена в Тракторозаводском районе на ул. Николая Отрады д.24. Общая площадь жилья составляет 65,3 кв.м., включая 39,3 кв.м. жилой площади и 11,7 кв.м. кухни. Квартира находится на 1 этаже, что особенно удобно для семей с детьми или пожилых людей. Квартира в хорошем жилом состоянии - чистая и светлая! Кухня просторная и функциональная, с удобной планировкой для комфортного приготовления пищи. Санузел раздельный, что добавляет удобства для жильцов. В квартире установлены современные пластиковые окна, обеспечивающие хорошую шумоизоляцию и сохранение тепла. Также на лоджии имеется подвал (с вытяжкой). Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся Парк аттракционов, школы, детские сады, рынок, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта. Двор благоустроен, территория ухожена, что создает приятную атмосферу для проживания. Рядом располагаются улицы с хорошей транспортной доступностью, что позволяет быстро добраться до любых районов города. Квартира готова к проживанию. Возможен торг для серьезных покупателей. 2 взрослых собственника Без долгов и ограничений. Спешите, квартира Вашей мечты ждет Вас! Объект 1-1-27781

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880211521](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь жилая	39.30 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

