

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул 70-летия Победы, 31

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 70-летия Победы, 31

4 000 000 Р

83 333Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном 10-этажном доме, расположенная в Кировском районе на улице 70-летия Победы. Квартира находится на 8 этаже, что гарантирует отличную инсоляцию и минимум уличного шума. Общая площадь составляет 47,1 кв.м., из них 28 кв.м. — жилая, а кухня — 8 кв.м., что позволяет комфортно разместить мебель и бытовую технику. Квартира в хорошем состоянии: полы застелены линолеумом, санузел раздельный, сантехника и электрика в исправном состоянии. Установлены современные пластиковые окна, обеспечивающие тепло и тишину. Дом относится к современному типу застройки с удобной планировкой и надежными инженерными коммуникациями. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины, аптеки, школы и детские сады. Во дворе благоустроенная территория с детскими площадками и парковочными местами. Рядом находятся зеленые зоны, что создает приятную атмосферу для жизни. Квартира идеально подойдет для семьи, молодой пары или в качестве инвестиции. Звоните! Торг! Объект 1-322684

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881920746](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



