

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул им. Ткачева, 14

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Ткачева, 14

5 000 000 Р

108 696Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 46 кв. м расположена на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома в тихом зеленом дворе. Окна выходят во внутреннюю часть квартала, что обеспечивает спокойную атмосферу без уличного шума. Планировка функциональная: изолированные комнаты, отдельный санузел, просторная прихожая, где можно разместить места для хранения. Квартира освобождается и готова к косметическому ремонту — новый владелец сможет адаптировать пространство под свои предпочтения. Входная группа оборудована металлической дверью, подъезд содержится в чистоте, придомовая территория ухожена, с цветниками и зонами отдыха. Дом находится в центре города с развитой инфраструктурой. В пешей доступности — гимназия, детский сад, школа, гипермаркет «Магнит» и продовольственный рынок «На Ткачева» с широким ассортиментом товаров. Остановки общественного транспорта в 3–5 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Район отличается удобной транспортной развязкой: рядом проходят улицы Рокоссовского и Новороссийская, что упрощает передвижение на личном автомобиле. Квартира подойдет для тех, кто ценит баланс между городской активностью и тишиной жилой зоны. Благодаря удачному расположению, качественной постройке дома и перспективе легкой модернизации, этот вариант ...

👁 1 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Гривина Ольга Александровна](#)

Телефон: [+79889805452](tel:+79889805452)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

