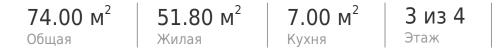


Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул им. Писемского, 26

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Писемского, 26

4 900 000 P

66 216Р за м<sup>2</sup>



3-комнатная квартира по адресу: улица им. Писемского, 26 в Кировском районе, Волгоград. Сталинская планировка: общая 74.50 / жилая 51.80 / кухня 7.30 кв. метров. Раздельные комнаты: 19.2 + 18.5 + 14.1 кв. метров. Квартира в отличном состоянии. Сделан капитальный ремонт. Произведена замена полов. В комнатах и коридоре уложен ламинат (33 класс 12 мм с фаской обработанной силиконом с завода). На кухне, в ванной, на входной зоне — керамогранит. Произведена заменена электропроводки и стояков (труб) отопления, водоснабжения, канализации и газа. Установлены новые радиаторы биметалл 100/80. Два радиатора отопления установлены дополнительно в углах. Стены заново оштукатурены, наклеены дорогие обои. Пластиковые окна с утепленными металлическими откосами снаружи. Натяжные потолки. Установлены новые: чугунная ванна, сантехника, краны подводки, приборы учета. Входная дверь Тогех. Межкомнатные двери современные, деревянные. Квартира с интересной планировкой. Большая кухня-гостиная. Все комнаты раздельные. Есть балкон утепленный и застекленный. При продаже остается: кухонный гарнитур, шкаф в прихожей, шкаф и стол в спальне, мебель в ванной комнате и зеркало, широкий холодильник Samsung. Квартира разносторонняя и торцевая, окна выходят во двор и на улицу. Произведен капитальный ремонт всего дома ...

● 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79019393401



## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома кирпичный

Этаж 3 Этажей всего 4

Площадь жилая 51.80 кв. м Площадь комнат 19.20 кв. м

Площадь кухни 7.00 кв. м





















