

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул им. Луговского, 1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Луговского, 1

3 800 000 Р

77 551Р за м²



49.00 м²

Общая

29.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

12 из 14

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Тракторозаводском районе на ул. Луговского — в удобном и тихом месте с развитой инфраструктурой. Рядом расположены улицы Ополченская, Метростроевская, Рыкачева, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Параметры квартиры: - Общая площадь 49,4 кв.м. - Жилая площадь 29,1 кв.м. (просторные отдельные комнаты) - Кухня 7,6 кв.м. (удобная планировка для готовки и приема гостей) - Этаж 12/14 (хороший вид из окон, много естественного света) - Состояние хорошее (готово к заселению) - Полы линолеум (практичное и комфортное покрытие) - Санузел отдельный (удобство для семьи) - Тип дома Улучшенка (надежные коммуникации, комфортные условия проживания) Квартира светлая, теплая, с косметическим ремонтом. Пластиковые окна сохраняют тишину и тепло в помещении. Во дворе есть детские площадки и парковочные места. Бонус для покупателя: возможен договорный перечень оставляемой мебели и техники (например, кухонный гарнитур). Чистая продажа без долгов и обременений! Быстрый выход на сделку. Район с развитой инфраструктурой: - Школы и детские сады в шаговой доступности - Остановки общественного транспорта - Сетевые магазины, аптеки, рынки - Парки и зоны отдыха Отличный вариант для семьи или инвестиции! Объект 1-312846

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173312236](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	12
Этажей всего	14	Площадь жилая	29.10 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

