

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Санаторная улица, 4Б

Волгоградская область, Волгоград, Санаторная улица, 4Б

4 900 000 Р

128 947Р за м²



38.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию предлагается отличная просторная 1 комнатная квартира, расположенная на 4 этаже 4 этажного кирпичного дома 2013 года постройки в ЖК Санаторный. (Над квартирой расположен полноценный технический этаж) ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ ДОМА: Отличное месторасположение и транспортная доступность в любую часть города. Развитая инфраструктура, есть все, что необходимо для КОМФОРТНОЙ жизни. Напротив дома расположена школа 77. В шаговой доступности детский сад 3, салоны красоты, ярмарка, все необходимые магазины, аптеки, пункты выдачи, а также остановка общественного транспорта. В непосредственной близости Аквапарк, Наша Хвоя, Торговый Центр Акварель. О КВАРТИРЕ: Квартира очень теплая, светлая. В отличном состоянии. Выполнен качественный ремонт из дорогостоящих материалов. Общая площадь - 38,7 кв.м. (без учета лоджии). 41,2 кв.м.(с учетом лоджии) Жилая комната -19 кв.м; Кухня - 8,5 кв.м. Имеется просторная застекленная лоджия, на которую выход как из кухни, так и из комнаты. Установлены приборы учета. Чистый подъезд, порядочные соседи; Достаточное количество парковочных мест; Ухоженная придомовая территория. БОНУСОМ покупателю остается новый кухонный гарнитур, плита, вытяжка,шкаф, стол, сплит система. О СДЕЛКЕ И ДОКУМЕНТАХ: Прямая ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881921315](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



