

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Луговского, 1

Волгоградская область, Волгоград, улица Луговского, 1

3 800 000 Р

77 551Р за м²



49.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

12 из 14

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Тракторозаводском районе на ул. Луговского — в удобном и тихом месте с развитой инфраструктурой. Рядом расположены улицы Ополченская, Метростроевская, Рыкачева, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Параметры квартиры: - Общая площадь – 49,4 кв.м. - Жилая площадь – 29,1 кв.м. (просторные отдельные комнаты) - Кухня – 7,6 кв.м. (удобная планировка для готовки и приема гостей) - Этаж – 12/14 (хороший вид из окон, много естественного света) - Состояние – хорошее (готово к заселению) - Полы – линолеум (практичное и комфортное покрытие) - Санузел – отдельный (удобство для семьи) - Тип дома – «Улучшенка» (надежные коммуникации, комфортные условия проживания) Квартира светлая, теплая, с косметическим ремонтом. Пластиковые окна сохраняют тишину и тепло в помещении. Во дворе есть детские площадки и парковочные места. Бонус для покупателя: возможен договорный перечень оставляемой мебели и техники (например, кухонный гарнитур). Чистая продажа – без долгов и обременений! Быстрый выход на сделку. Район с развитой инфраструктурой: - Школы и детские сады в шаговой доступности - Остановки общественного транспорта - Сетевые магазины, аптеки, рынки - Парки и зоны отдыха Отличный вариант для семьи или инвестиций ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Наталья Сергеевна](#)

Телефон: [+79696514456](tel:+79696514456)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	12
Этажей всего	14	Площадь кухни	8.00 кв. м

