

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на улица Аллея Героев, 4

Волгоградская область, Волгоград, улица Аллея Героев, 4

10 300 000 Р

130 380Р за м²



79.00 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 7

Этаж

ТРЕХКОМНАТНАЯ СТАЛИНКА НА АЛЛЕЕ ГЕРОЕВ Представляем Вам 3-х комнатную квартиру площадью 79.1 кв.м. (без учета площади балкона), расположенную на 2 - ом этаже (фактически 3 - ем) 7-этажной СТАЛИНКИ НА АЛЛЕЕ ГЕРОЕВ - для ценителей особого качества жизни в историческом центре. Просторная, большие окна - много воздуха и света, высокие потолки 3.10 м. Вид во двор и на зеленую зону Аллеи Героев. ПЛАНИРОВКА: все раздельно. Три большие изолированные комнаты, кухня площадью 8.4 кв.м. , балкон с видом в тихий двор - дышите свежим воздухом, не выходя из дома! Просторный коридор, кладовая . Санузел раздельный - удобно. Газовая колонка Bosh - Вы всегда с горячей водой. Главный плюс этой квартиры - Вы можете сделать ремонт на свой вкус и цвет! Часто за красивым ремонтом скрывается масса недоделок. О ДОМЕ: кирпичный, перекрытия 100% железобетонные - надежно. Стены в 2.5 кирпича гарантируют отличную тепло и шумоизоляцию. В чистом, светлом подъезде новый лифт. Территория закрыта для посторонних - чужие не пройдут. Во дворе есть место для парковки Вашего авто. Детская игровая площадка для Ваших малышей. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Вы только вышли из дома и уже гуляете по набережной у Волги! Рядом улицы Чуйкова, проспект Ленина. Лучшие в городе кафе и рестораны, театры и музеи, детские сады и школы ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374940](tel:+79894374940)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	7
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



