

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на улица Качинцев, 45

Волгоградская область, Волгоград, улица Качинцев, 45

2 650 000 Р

73 611Р за м²



36.00 м²

Общая

21.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Успейте приобрести двушку с современным ремонтом !!! БОНУС: Мини гараж в подарок 14.5 квадратов (напротив дома) !!! 2-к квартира по адресу: ул. Качинцев 45 (Дзержинский район). Общая 36.4 / комнаты 13.5 + 7.8 / кухня 8 Отличная просторная квартира. Изолированные комнаты. Удобный 2й этаж. Потолки высокие 2.8. Стены очень толстые. Отличная шумоизоляция. Соседей всего 4. Просторная кухня 8м. Пластиковые окна. Натяжные потолки. Ламинат на полу. Есть балкон (сделали новый козырек). Современные межкомнатные и входная двери. Электрика заменена. Установлены приборы учета. Для комфортной жизни требуется доделать ремонт на кухне, стены уже отштукатурены. Удобное расположение. Рядом и 7 ветров и центр. Детский сад 23, пункты выдачи WB и OZON, магазин Чижик. В 2026- году начинается кап ремонта дома. Будет везде красивым. Квартира с косметическим ремонтом и своим отоплением. Условия продажи: 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку Сбер. Остановка общественного транспорта в 2-х минутах ходьбы. Соседние улицы Ряжская, Беломорская, Московская, Рокоссовского. Звоните !!! Если вам понравилась эта квартира, но не продана Ваша недвижимость - звоните! Поможем быстро и комфортно с продажей Вашей недвижимости, проведем полное юридическое сопровождение сделки !!!

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880315137](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	21.30 кв. м	Площадь комнат	13.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

