

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица 95-й Гвардейской Дивизии, 8

Волгоградская область, Волгоград, улица 95-й Гвардейской Дивизии, 8

4 300 000 Р

59 722Р за м²



72.00 м²

Общая

51.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в Волгограде по адресу: улица 95-й Гвардейской Дивизии, 8. Общая площадь составляет 72 кв. м, жилая площадь — 51.3 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Высокие потолки 3.1 метра создают ощущение простора и света. В квартире есть косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Просторные комнаты дают возможность обустроить их по своему вкусу. В квартире один отдельный санузел. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и уют. Балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом и видами. Дом в хорошем состоянии. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает проживание здесь удобным для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь ...

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922237](tel:+79881922237)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	51.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



