

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на ул им. Менжинского, 11а

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Менжинского, 11а

4 750 000 Р

93 137Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 111764987 ул. Менжинского дом 11А. Продается 2-х комнатная квартира улучшенной планировки, в кирпичном доме на Спартановке, Тракторозаводской район. Удобное месторасположение дома, с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Общая площадь - 51м Жилая площадь - 28,4м Кухня - 8м Санузел раздельный. Квартира в хорошем состоянии. Сделан косметический ремонт. Не угловая, очень теплая и светлая. Пластиковые окна на кухне и зале. Застекленная лоджия из спальни. Санузел облицован плиткой, есть счетчики на ГВ и ХВ, счетчик на газ. При продаже остается вся мебель и техника. В доме новый лифт и свое ТСЖ. Ближайшие улицы: Николая Отрады, Кропоткина, Мясникова. Чистая продажа, 1 собственник более 5 лет. Подходит под ипотеку, материнский сертификат. Просмотр в удобное для вас время. Все консультации бесплатно.

👁 0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Ставничук Ольга](#)

Телефон: [+79053931477](tel:+79053931477)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

