

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул. Шумского, д.11

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Шумского, д.11

6 200 000 Р

123 016Р за м²

50.40 м²

Общая

22.90 м²

Жилая

14.30 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Находится в динамично развивающемся районе ЖК "Долина" Рядом с улицами: Химины, Степанищева, Солнечникова, Грибанова, Добрушина
Общая площадь- 50,4 кв.м. Жилая 10,2 кв.м. Жилая 12,7 кв.м. Кухня гостиная 14,3 кв.м. Лоджия застеклена В квартире выполнен хороший ремонт с использованием качественных материалов. Санузел - выполнена отделка качественной современной плиткой Установлены приборы учета на все (электроэнергию, водоснабжение) Комфортная планировка Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: - Детские сады; - Школа (одна из лучших в городе!); - Футбольная школа им. Слуцкого; - Поликлиника; - Сетевые магазины и аптеки; - Фитнес клуб; - Чистые улицы, ухоженные газоны, свежий воздух, большой паркинг. - прогулочные зоны, парк, пруд Рядом с домом находится остановка общественного транспорта. За несколько минут можно добраться до ТРЦ "Акварель", "Леруа Мерлен", "Лента" Ведется строительство федеральной дороги (3-я продольная магистраль), а также прямой выезд на 2-ую продольную Вблизи ЖК расположено много ВУЗов Прекрасное месторасположение! Объект №1-322509

👁 0 с 26.07.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 50 33](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	22.90 кв. м
Площадь кухни	14.30 кв. м	Высота потолков	2.5 м



