

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул. им. Академика Богомольца, д.11

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. им. Академика Богомольца, д.11

3 300 000 Р

105 096Р за м²

31.40 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.50 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира с отличным расположением в спокойном и благоустроенном районе — Спартановка Тракторозаводского района, по адресу ул. Академика Богомольца. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного дома типа «Брежневка» и представлена в хорошем состоянии, готовом к заселению. Общая площадь составляет 31,4 кв.м., жилая — 17 кв.м. кухня — 6,5 кв.м., что обеспечивает комфортное пространство. Окна пластиковые, новая входная дверь, стоят приборы учета. Санузел совмещённый, полы покрашены, что упрощает уход и поддерживает аккуратный вид. Квартира светлая, не угловая, с балконом, что добавляет дополнительное полезное пространство. Дом оснащён лифтом, двор благоустроен: здесь есть детские площадки, парковочные места, а в шаговой доступности — школы, детские сады, спортивные объекты, парковые зоны, остановки общественного транспорта и магазины. Район отличается развитой инфраструктурой и зелёными территориями, создавая приятную атмосферу для жизни. Идеальный вариант для тех, кто ищет уютное жильё без лишних хлопот — квартира продаётся без долгов и , от одного взрослого собственника. Отличное сочетание цены, местоположения и состояния делает этот вариант привлекательным для покупки! Объект №1-275136

👁 0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 42 20](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.50 кв. м	Высота потолков	2.60 м

