

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул. Колумба, д.16

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Колумба, д.16

3 300 000 Р

88 949Р за м²

37.10 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира улучшенной планировки в Тракторозаводском районе, на улице Колумба. Общая площадь квартиры составляет 37,1 кв.м, из которых 25 кв.м — жилая зона, а 8 кв.м — просторная кухня, что позволяет удобно разместить кухонный гарнитур и обеденный стол. Квартира находится на 8-м этаже 9-этажного дома, в хорошем состоянии, идеально подходит для комфортного проживания или инвестиции. Планировка квартиры отличается практичностью: отдельный санузел, линолеум на полу, хорошая освещенность благодаря удачному расположению окон. Квартира не угловая, что обеспечивает дополнительное тепло зимой. Окна пластиковые, новые радиаторы отопления, установлены приборы учета. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, сетевые магазины, детские сады, школы, поликлиники и аптеки. Рядом расположены улицы Героев Тулы, Гидростроителей, Академика Бардина. Во дворе дома обустроена детская площадка, парковочные места, пешеходные дорожки, что делает проживание удобным для семей с детьми. Подъезд содержится в чистоте, территория благоустроена. Квартира продается с мебелью (по согласованию). Транспортная доступность и близость к основным магистралям делают этот район привлекательным для жизни! Объект №1-51313

👁 0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 42 20](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	2.75 м		

