

Купить квартиру за 7 233 600 рублей на Коммунистическая улица, 24

Волгоградская область, Волгоград, Коммунистическая улица, 24

7 233 600 Р

278 215Р за м²



26.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Апартамент для инвестиций в центре Волгограда Прогноз доходности до 16% годовых Лот 404 Residence by Avenue-Apart - первый в Волгограде многофункциональный 5-этажный комплекс с торгово-развлекательной и офисной функцией на первых 2-х этажах и встроенными доходными апартаментами на последних 3-х этажах Это новый формат недвижимости, включающий в себя концепцию «Живи, работа и отдыхай». Для комфорта всех гостей комплекса будет спроектирован гостевой открытый паркинг, на втором этаже будет реализована lounge zone с фитобаром. На крыше здания планируется SKY-терраса с геокуполоми, которая будет адаптирована под сезонность. Здесь будут проводиться музыкальные фестивали, ресторанные дни и спортивные активности. Residence by Avenue-Apart станет новой точкой притяжения в Волгограде. Расположение Гостиничный комплекс расположен в центре Волгограда Ж/Д Вокзал - 4 минуты пешком Аэропорт - 25 минут на авто Речной вокзал - 17 минут пешком Автовокзал - 9 минут пешком В радиусе 1 км более 20 ресторанов и кафе Инфраструктура Ресторан с террасой Офисы и коворкинги Кофейня-кондитерская Патио для мероприятий Интерьеры апартаментов в Residence будут выполнены в стиле брутализм, гранж, контемптори, минимализм и функционализм. Стоимость апартамента указана без учета отделки, но вы можете ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Отдел продаж СК СОЮЗ](#)

Телефон: [+78123836285](tel:+78123836285)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

