

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на ул им. Николая Отрады, 6

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Николая Отрады, 6

8 300 000 Р

106 410Р за м²



78.00 м²

Общая

52.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается уютная 4-комнатная квартира в Волгограде на улице Николая Отрады, 6. Общая площадь квартиры составляет 78.5 кв. м, из которых 52.7 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 7.7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1998 году. Высота потолков — 2.45 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира с современным евроремонтом. Просторная кухня. В квартире есть один отдельный санузел. Также она оснащена лоджией и балконом, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно легко пользоваться всеми удобствами. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Рядом также находятся клиники и магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться до любой точки города. Оформление сделки — прямая продажа от собственника. Квартира без обременений, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможна ипотека, если вы планируете использовать банковское финансирование. Приглашаем вас на просмотр, чтобы ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79016373754](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	52.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



